

入居申込み書（店舗・事務所用）

私は下記物件を契約することを前提に申込み致します。
また、本書記載事項について相違のない事を保証致します。

年 月 日

申込人 住所 _____

氏名 _____ ⑤

本物件を必要とする理由 _____

契約希望日	
月	日

入居希望日	
月	日

<お申込み物件の表示>

物件名称	号室	期間限定	有・無
所在地			
賃料	円	管理費	円
礼金	円	敷金	円
駐車料金 消費税	なし	更新料	新賃料1ヶ月分

<店舗・事務所の場合>

保証金	円	保証金の償却	年につき %償却
-----	---	--------	----------

入居申込にあたり
ご希望等ありましたら
ご記入下さい。但しご
希望に添えるかはお
約束できません。

お申込みに関する注意事項 / 本書作成時、必ずお読み下さい。

このたびは、お申込みいただきましてありがとうございます。

本書は、すべてご記入いただいた段階で、貸主と本契約について正式にお打合せする大切な書面です。
記注意事項をご覧のうえ、詳細に明記頂きますようお願い申し上げます。

1. 本書をもって貸主は契約の締結を検討させていただきます。ただし、入居者条件に適合しない場合、お断りさせていただきますことがあります。
2. 「申込金」を頂く場合、貸主の承諾と同時にその「申込金」は「手付金」の扱いとさせていただきます。
従いまして、申込人の都合による解約の場合、この金額は返還致しません。
ただし1項により本契約が成立しない場合は無利息にてすみやかに返還致します。
3. 本書に虚偽の事項を記載した場合、契約をお断りすることはもちろんのこと、契約後についてもその虚偽事項が発覚した場合、契約を解除させていただきます。
4. 連帯保証人は次の要件をすべて満たす方をお願い致します。
(1) 原則として身内の方（該当者がない場合それに準ずる方）で、本人と同等か、それ以上の収入がある方。
(2) ご年齢が30歳以上65歳までの男性の方。但し該当者がいない場合、他の条件を満たす女性の方も可能です。
注）上記要件を満たす方でも、変更、あるいは条件等を提示させて頂くことがあります。
5. 本書記載事項に基づいて貸主が承諾をした場合、契約時に連帯保証人の印鑑証明、連帯保証人の実印、本人および入居者全員の住民票が必要となります。また家賃発生は原則本物件の入居可能日より計算致します。

契約 名 義 人	フリガナ			設立年月日	西暦 年 月 日		
	社名 商号(屋号)			本社ビル・賃貸			
	本社所在地	〒					
	フリガナ	代表者氏名	本社 TEL				
			本社 FAX				
	業種			事業内容			
	資本金	円	年商	円			
	契約担当者	部署:			担当者名:		
		TEL:			メールアドレス:		
	事業所数	本社のみ・2ヶ所(本社含む)・3~10ヶ所(本社含む)・11ヶ所以上(本社含む)					
社員数	名	ホームページ	http://				
取引銀行	銀行	支店	主要取引先				
テナ ン ト 責 任 者	フリガナ	性別	生年月日				
	氏名	□男 □女	西暦 年 月 日				
	現在所	〒	□賃貸 □社宅 □自己所有 □家族所有				
	居住年数	年 月	年収	万円			
	自宅 TEL			携帯 TEL			
	メールアドレス			勤務先名			
	所属・部署			勤務先所在地			
	役職			勤続年数			
	フリガナ	性別	生年月日				
	氏名	□男 □女	西暦 年 月 日 (才)				
連 帯 保 証 人	住所	〒	□賃貸 □社宅 □自己所有 □家族所有				
	自宅 TEL			携帯 TEL			
	申込人との関係			メールアドレス			
	勤務先			業種及び仕事内容			
	勤務先住所	〒			勤務先 TEL		
						勤務先 FAX	
	所属・役職			勤続年数	年	年収	



株式会社 太清ブラウニー

Taisei Brownie co.,ltd.

TEL045-443-9020 / FAX045-895-1722

Mail : info@taisei-gp.co.jp

オーナー	本部	管理	担当